

Quesito n.8

La legge di gara prevede al Punto 16.1 del Disciplinare che La dichiarazione di offerta economica contenga le indicazioni:

- (i) del prezzo globale che il concorrente richiede per l'esecuzione dell'appalto, inferiore all'entità dei lavori soggetta a ribasso (euro 1.630.821,76) al netto degli oneri e dei costi non soggetti a ribasso...,
- nonché (ii) del conseguente ribasso percentuale rispetto all'entità dei lavori soggetta a ribasso;

stabilendo inoltre che:

- il prezzo globale ed il ribasso offerti devono essere determinati mediante offerta a prezzi unitari;
- La dichiarazione di offerta economica deve essere compilata secondo le norme e con le modalità previste nel disciplinare di gara;
- è inammissibile l'offerta economica in aumento.

Quanto alle modalità di determinazione del prezzo globale è, quindi, necessario procedere alla compilazione, mediante offerta a prezzi unitari, della Lista delle Categorie di Lavorazioni e Forniture di cui al Punto 16.2 del Disciplinare.

Il Punto 16.3 Lista delle Nuove Lavorazioni e/o delle Nuove Quantità relative all'Offerta Tecnica, prevede quanto segue:

- 1) Qualora, in conseguenza dei contenuti dell'Offerta tecnica, siano necessarie l'introduzione di nuove lavorazioni o forniture ovvero la modifica delle quantità delle lavorazioni e forniture indicate nella lista di cui al Punto 16.2 del Disciplinare di gara ovvero la soppressione delle lavorazioni e forniture indicate nella lista di cui al Punto 16.2 ovvero la soppressione delle lavorazioni e forniture ivi previste, il concorrente deve completare in ogni sua parte la lista delle nuove lavorazioni e/o delle nuove quantità relative all'Offerta tecnica, allegata alla documentazione di gara.
- 2) **Il totale della lista di cui al Punto 16.3 deve essere riportato nella lista di cui al paragrafo 16.2** dopo l'ultima lavorazione indicata nella medesima, **prima del prezzo globale offerto**.
- 3) In caso di modifica delle quantità delle lavorazioni e delle forniture indicate nella lista di cui al Punto 16.2 ovvero di soppressione delle lavorazioni e delle forniture ivi previste, il concorrente è tenuto a barrare le corrispondenti voci di prezzo indicate nella lista predetta.

Tale previsione a giudizio dello scrivente comporterebbe alcune criticità che di seguito vengono esplicitate fornendo a solo titolo esemplificativo due casistiche:

1) Concorrente A

Entità dei lavori soggetta a ribasso pari a	€	1.630.821,76
Lista delle Categorie di lavoro (Pari a Ribasso del 10%)	€	1.467.739,58
TOTALE	€	1.467.739,58
Pari a Ribasso del		10%

2) Concorrente B

Entità dei lavori soggetta a ribasso pari a	€	1.630.821,76
Lista delle Categorie di lavoro (Pari a Ribasso del 10%)	€	1.467.739,58
Lista delle Nuove Lavorazioni	Relative	all'Offerta
Tecnica €	100.000,00	
TOTALE	€	1.567.739,58

Pari a Ribasso del

4,0%

La previsione della Legge di gara consistente nel "sommare" l'entità del valore economico della Lista delle Nuove Lavorazioni e/o delle Nuove quantità relative all'Offerta Tecnica dopo l'ultima lavorazione indicata nella Lista di cui al Paragrafo 16.2 comporta:

- Che al crescere del Valore economico delle Offerte Tecniche diminuisce il Ribasso percentuale rispetto all'Entità dei lavori soggetta a ribasso;
- Che tale ribasso percentuale non consente alla Stazione appaltante di determinare correttamente il punteggio di cui al criterio c) che considera i contenuti della dichiarazione indicata nel Paragrafo 16.1 e valuta l'entità della riduzione economica.

Quanto sopra al fine di ottenere delucidazioni circa:

- La modalità di determinazione dell'importo offerto ai fini del calcolo del Ribasso applicato (crf alla Lista delle categorie di lavoro);
- La modalità di inserimento di voci migliorative "sostitutive" di quelle presenti nell'elenco prezzi posto a base di gara, sempre ai fini della determinazione del Ribasso.

Risposta al quesito n.8

In riscontro al quesito formulato, si evidenzia che le modalità di compilazione dell'offerta economica sono quelle indicate nel disciplinare di gara, avendo presente che:

- l'attribuzione dei punteggi relativi all'offerta economica avviene sulla base del ribasso offerto indicato nella "dichiarazione di offerta economica";
- il ribasso offerto è la risultante del "prezzo globale che il concorrente richiede per l'esecuzione dell'appalto, inferiore all'entità dei Lavori soggetta a ribasso";
- tale prezzo globale è a sua volta determinato in base alla compilazione della "lista delle categorie delle lavorazioni e delle forniture" nonché della lista delle "nuove lavorazioni e/o delle nuove quantità" i cui contenuti sono anche in funzione dell'offerta tecnica.